

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom 3. Juni – 4. Juli 2016
Vorprüfung vom

Publikation im amtl. Anzeiger vom

Öffentliche Auflage vom
Einspracheverhandlungen am
Erledigte Einsprachen
Unerledigte Einsprachen
Rechtsverwahrungen

Beschlossen durch den Gemeinderat am
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am

Präsident Sekretär

Max Wolf Marcel Krebs

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Lengnau,

Gemeindeschreiber

Marcel Krebs

**Genehmigt durch das kantonale Amt für
Gemeinden und Raumordnung**

ABSCHLUSS VORPRÜFUNG

Einwohnergemeinde Lengnau

Änderung UeO «Beundenstrasse»

Überbauungsplan 1:500

Die UeO-Änderung besteht aus:

- Überbauungsplan
- Überbauungsvorschriften

weitere Unterlagen:

- Erläuterungsbericht
- Grundlagenstudie

Juni 2019

lengnau/ueo beundenstrasse/4/überbauungsplan/
5400_uep_190617_avp/ph/os/dr/lm

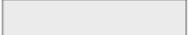
Alter Zustand



Neuer Zustand



Legende Inhalte:

- | | | | |
|--|---|---|---|
|  | Perimeter (Art. 1) |  | Verkehrsfläche (Art. 13) |
|  | Baubereiche (Art. 4) |  | Hochstammbaum (Art. 11) |
|  | Baulinie 4-geschossig (Art. 4 Abs. 4) |  | Zufahrt |
|  | Baubereich vorspringender Gebäudeteil (Art. 4 Abs. 3) |  | -Zufahrt zu den Abstellplätzen (AP) (entfällt) |
|  | offener Abstellplatz für Motorfahrzeuge (Art. 12) |  | öffentlicher Fussgängerdurchgang Art. 14 (entfällt) |
|  | Grünbereich (Art. 10) | | |
|  | Platzbereich (Art. 9 Abs. 2) | | |

Koordinatenliste

	Ecke	x	y		Ecke	x	y
Baubereich B1	1	594550.283	225815.592	Abstellplatz Motorfahrzeuge	1	594555.953	225834.298
	2	594562.048	225801.812		2	594560.299	225831.825
	3	594546.497	225788.926		3	594552.936	225818.884
	4	594538.011	225799.167		4	594550.824	225817.081
	5	594549.382	225808.449		5	594557.751	225834.425
Baubereich B2	6	594546.196	225812.050	Baumstandorte	2	594547.298	225815.899
	7	594566.988	225830.877		3	594544.160	225810.019
	8	594578.724	225817.716		4	594535.552	225791.568
	9	594561.223	225802.778		5	594533.392	225780.561
	10	594549.776	225816.186				