

GENEHMIGUNG

Einwohnergemeinde Lengnau

Revision Ortsplanung

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom Vorprüfung vom	22. Jan. - 23. Febr. 2009 24. Febr. 2010
Publikation im Amtsblatt vom Publikation im Anzeiger vom Öffentliche Auflage vom	23. Februar 2011 17. + 24. Februar 2011 18. Febr. - 21. März 2011
Nachträgliche Auflage GBR + ZP Publikation im Anzeiger vom Öffentliche Auflage vom	9. + 16. Juni 2011 10. Juni - 11. Juli 2011
Einspracheverhandlungen vom Erläutete Einsprachen Unerledigte Einsprachen Rechtsverwehungen	31. März 2011 1 9 1
Beschlossen durch den Gemeinderat am 1. Febr. 2011 / 26. April 2011 Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am 26. Mai 2011	

Präsident: Max Wolf
Sekretär: Marcel Krebs

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt: Lengnau,

Gemeindeschreiber

Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung

Verbindliche Waldgrenze genehmigt durch das kantonale Amt für Wald

Zonenplan 1:2500

Die OP-Revision besteht aus:

- Zonenplan
- Schutzzoneplan
- Zonenplan Naturgefahren
- Baureglement

Weitere Unterlagen:

- Verkehrsrichtplan mit Massnahmen
- Verkehrsrichtplan Strassenkategorien
- Erläuterungsbericht
- Mitwirkungsbericht

August 2011

lengnau_rev_4/zonenplan 1:2500_zp_vvwzph

ecoptima - Schalgasse 34 - Postfach - 3001 Bern - Telefon 031 310 50 80 - Fax 031 310 50 81 - www.ecoptima.ch - info@ecoptima.ch

AV-Daten vom: Mai 2011

Legende

Inhalte:

- W2 Wohnzone 2-geschossig
- W3 Wohnzone 3-geschossig
- M2 Mischzone 2-geschossig
- M3 Mischzone 3-geschossig
- MD Mischzone Dorf
- MK Mischzone Kern
- A Arbeitszone
- ZÖN Zone für öffentliche Nutzungen
- ZSF Zone für Sport- und Freizeitanlagen
- GRZ Grünzone
- BHZ Bauernhofzone
- LWZ Landwirtschaftszone
- UeO rechtskräftige Überbauungsordnung
- ZPP Zone mit Planungspflicht mit Teilbereichen
- aufgestuftes Gebiet gemäss Art. 43 Abs. 2 LSV
- verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 Waldgesetz (WaG)

Hinweise:

- archäologisches Schutzgebiet
- Gewässerschutzzonen S1 / S IIA / S IIB
- Gemeindengrenze
- Wald
- übriges Gehölz
- Gewässer

